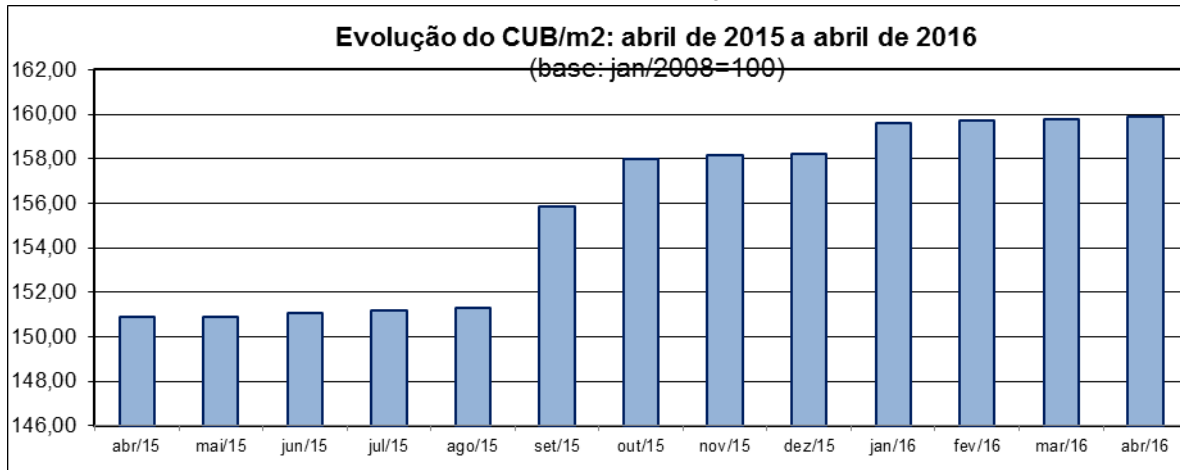


PROJETO CUB – Abril/2016



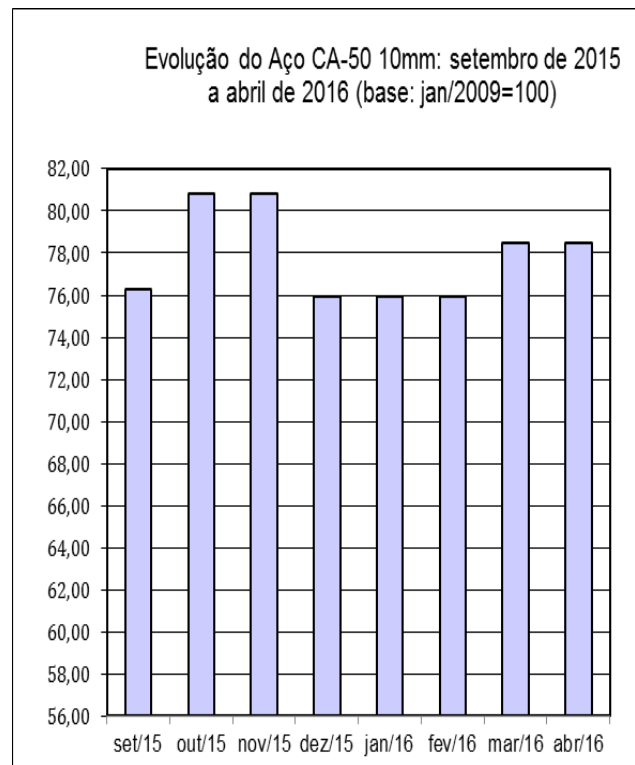
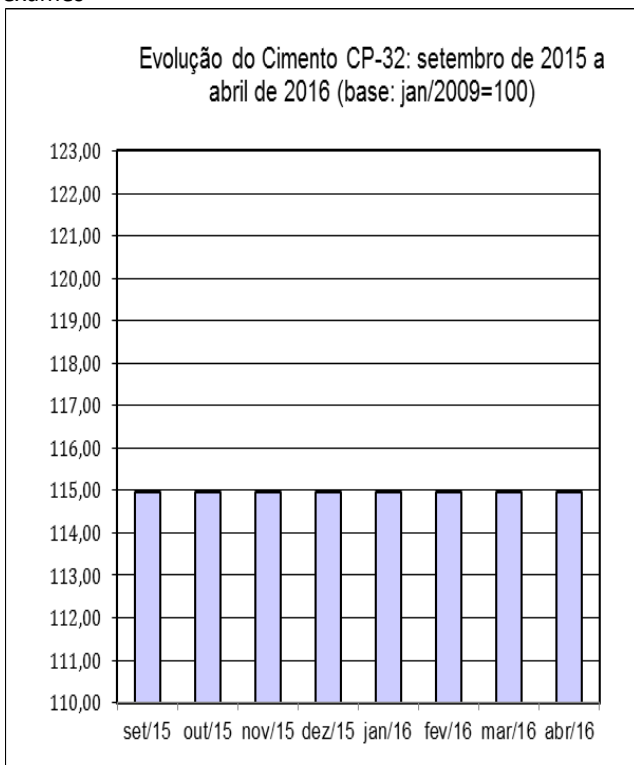
CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,10%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação positiva de 0,12%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: R\$ 1.609,22 de abril/16 com os R\$ 1.607,29 de março/16

Na análise, apurou-se que 07 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 05, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB, que apresentaram acréscimo em seus preços, têm-se a chapa compensado plast 18mm (0,15%), a esquadria de alum de correr (4,55%) e a bancada de pia de mármore (0,39%), ocupantes do 03º, 09º e 12º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,51% do valor do CUB_abril2016. Citando-se, entre os reduzidos, a placa cerâmica (0,13%) e o fio de cobre 2,50mm2 (3,19%), que ocupam o 06º e 14º lugares no gráfico em questão

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira)

Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames

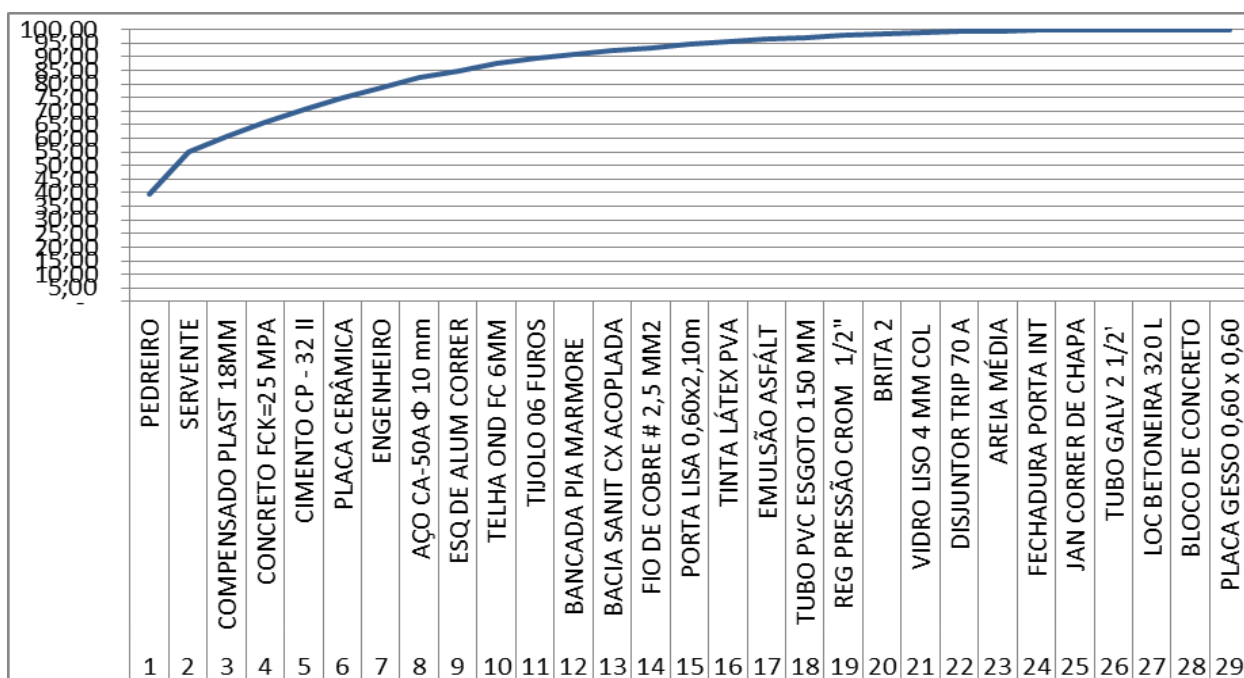


COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: ABRIL DE 2016

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	660,70	41,06%
Mão-de-obra	883,92	54,93%
Despesas administrativas	64,31	4,00%
Equipamento	0,30	0,02%
Total	1609,22	100,00%

CUB_ABRIL/2016 – CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	625,40	46,37%
Mão-de-obra	650,49	48,24%
Despesas administrativas	68,49	5,08%
Equipamento	4,19	0,31%
Total	1348,58	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1056,29	50,87%
Mão-de-obra	958,98	46,18%
Despesas administrativas	60,80	2,93%
Equipamento	0,36	0,02%
Total	2076,43	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	691,48	44,59%
Mão-de-obra	782,02	50,43%
Despesas administrativas	77,12	4,97%
Equipamento	0,06	0,00%
Total	1550,67	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	683,68	54,65%
Mão-de-obra	545,13	43,57%
Despesas administrativas	18,21	1,46%
Equipamento	4,05	0,32%
Total	1251,07	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	619,76	45,48%
Mão-de-obra	701,75	51,49%
Despesas administrativas	35,58	2,61%
Equipamento	5,69	0,42%
Total	1362,78	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	659,50	55,29%
Mão-de-obra	512,77	42,98%
Despesas administrativas	16,39	1,37%
Equipamento	4,25	0,36%
Total	1192,91	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	887,46	52,88%
Mão-de-obra	743,35	44,30%
Despesas administrativas	41,95	2,50%
Equipamento	5,37	0,32%
Total	1678,14	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	624,97	46,84%
Mão-de-obra	674,45	50,55%
Despesas administrativas	29,44	2,21%
Equipamento	5,43	0,41%
Total	1334,29	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	909,39	50,84%
Mão-de-obra	834,82	46,67%
Despesas administrativas	36,39	2,03%
Equipamento	8,15	0,46%
Total	1788,75	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	494,61	36,94%
Mão-de-obra	839,05	62,66%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,34	0,40%
Total	1339,00	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	455,44	49,62%
Mão-de-obra	443,36	48,30%
Despesas administrativas	16,99	1,85%
Equipamento	2,12	0,23%
Total	917,91	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	814,43	49,26%
Mão-de-obra	781,55	47,27%
Despesas administrativas	47,67	2,88%
Equipamento	9,62	0,58%
Total	1653,26	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	939,11	52,60%
Mão-de-obra	789,06	44,19%
Despesas administrativas	47,67	2,67%
Equipamento	9,62	0,54%
Total	1785,46	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	642,52	46,14%
Mão-de-obra	706,42	50,72%
Despesas administrativas	37,63	2,70%
Equipamento	6,10	0,44%
Total	1392,67	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	785,35	50,48%
Mão-de-obra	726,56	46,70%
Despesas administrativas	37,63	2,42%
Equipamento	6,15	0,40%
Total	1555,70	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	859,52	46,41%
Mão-de-obra	940,98	50,80%
Despesas administrativas	42,21	2,28%
Equipamento	9,45	0,51%
Total	1852,16	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1043,31	50,57%
Mão-de-obra	968,30	46,93%
Despesas administrativas	42,21	2,05%
Equipamento	9,38	0,45%
Total	2063,20	100,00%

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	379,47	48,98%
Mão-de-obra	393,05	50,73%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,25	0,29%
Total	774,76	100,00%