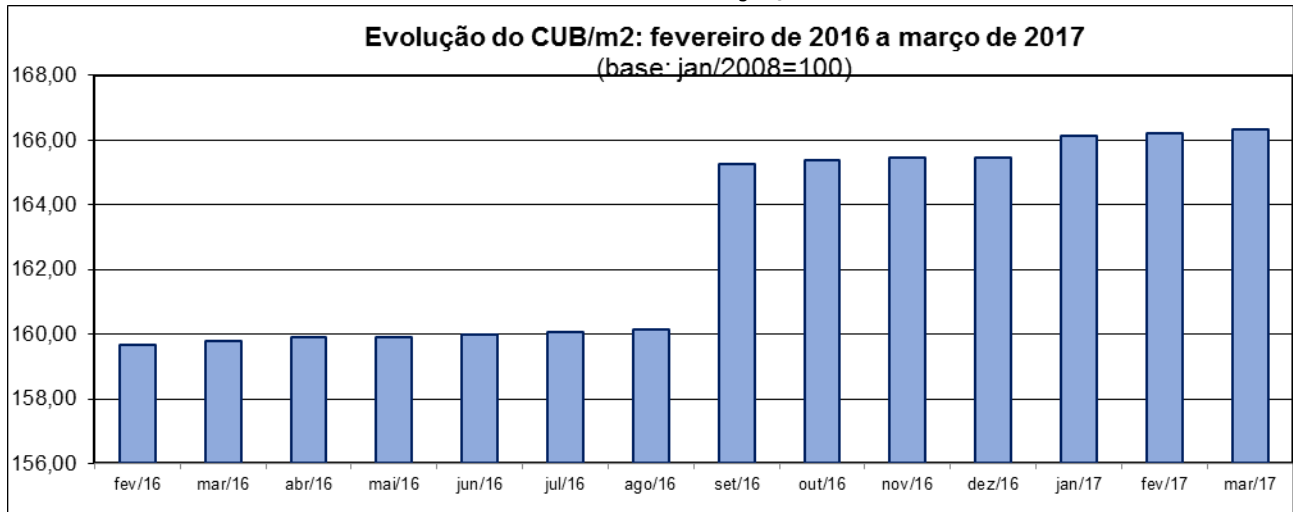


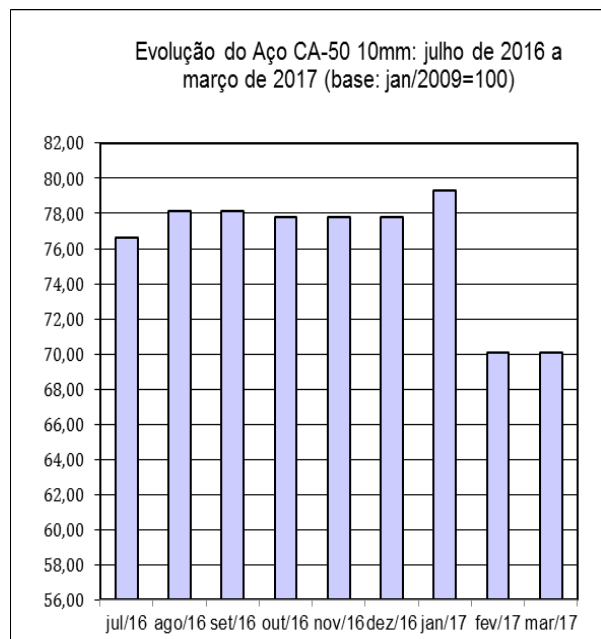
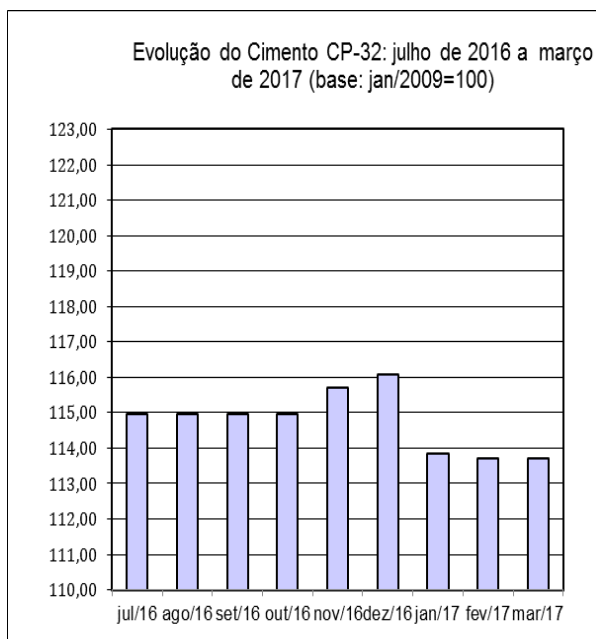
PROJETO CUB-MARÇO/2017



CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,10%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu **variação positiva de 0,10%**, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.711,91** de fevereiro/17 com os **R\$ 1.713,71** de março/17. Na análise, apurou-se que 05 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 09, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se a placa cerâmica (0,25%) e a bacia sanit c/ cx acopl (2,97%), ocupantes dos 07º e 13º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,67% do valor do CUB_março2017. Citando-se, entre os reduzidos, o fio de cobre # 2,5mm2 (1,88%) e que ocupa o 16º lugar no gráfico em questão.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira) Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.

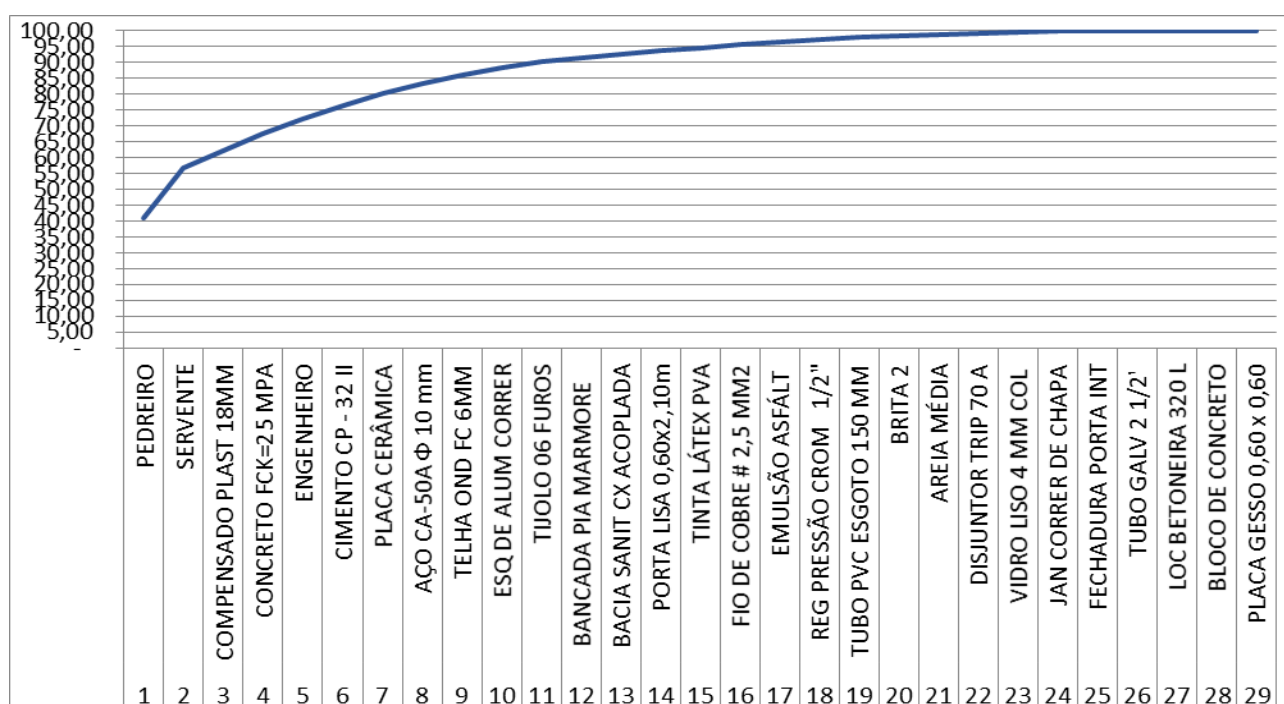


COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: MARÇO DE 2017

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	657,09	38,34%
Mão-de-obra	972,43	56,74%
Despesas administrativas	83,90	4,90%
Equipamento	0,28	0,02%
Total	1.713,71	100,00%

CUB_MARÇO/16 - CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	637,64	44,08%
Mão-de-obra	715,59	49,47%
Despesas administrativas	89,36	6,18%
Equipamento	4,04	0,28%
Total	1.446,63	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-1A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.045,20	47,95%
Mão-de-obra	1.055,01	48,40%
Despesas administrativas	79,32	3,64%
Equipamento	0,35	0,02%
Total	2.179,88	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	681,59	41,49%
Mão-de-obra	860,33	52,38%
Despesas administrativas	100,61	6,13%
Equipamento	0,05	0,00%
Total	1.642,59	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	694,81	52,55%
Mão-de-obra	599,69	45,36%
Despesas administrativas	23,76	1,80%
Equipamento	3,91	0,30%
Total	1.322,17	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	611,88	42,62%
Mão-de-obra	772,03	53,77%
Despesas administrativas	46,42	3,23%
Equipamento	5,49	0,38%
Total	1.435,81	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	668,61	53,14%
Mão-de-obra	564,09	44,83%
Despesas administrativas	21,38	1,70%
Equipamento	4,10	0,33%
Total	1.258,18	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	867,23	49,70%
Mão-de-obra	817,79	46,87%
Despesas administrativas	54,73	3,14%
Equipamento	5,18	0,30%
Total	1.744,93	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	614,78	43,90%
Mão-de-obra	741,99	52,98%
Despesas administrativas	38,41	2,74%
Equipamento	5,23	0,37%
Total	1.400,41	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	892,80	47,83%
Mão-de-obra	918,42	49,20%
Despesas administrativas	47,48	2,54%
Equipamento	7,85	0,42%
Total	1.866,55	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	506,58	35,31%
Mão-de-obra	923,10	64,34%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,15	0,36%
Total	1.434,82	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	455,60	47,09%
Mão-de-obra	487,73	50,41%
Despesas administrativas	22,16	2,29%
Equipamento	2,04	0,21%
Total	967,54	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	794,75	46,05%
Mão-de-obra	859,82	49,81%
Despesas administrativas	62,19	3,60%
Equipamento	9,27	0,54%
Total	1.726,04	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	911,88	49,25%
Mão-de-obra	868,09	46,89%
Despesas administrativas	62,20	3,36%
Equipamento	9,27	0,50%
Total	1.851,44	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	632,45	43,18%
Mão-de-obra	777,16	53,06%
Despesas administrativas	49,10	3,35%
Equipamento	5,88	0,40%
Total	1.464,59	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	765,34	47,25%
Mão-de-obra	799,32	49,35%
Despesas administrativas	49,10	3,03%
Equipamento	5,93	0,37%
Total	1.619,69	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	844,70	43,45%
Mão-de-obra	1.035,21	53,25%
Despesas administrativas	55,07	2,83%
Equipamento	9,11	0,47%
Total	1.944,09	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.015,15	47,34%
Mão-de-obra	1.065,26	49,67%
Despesas administrativas	55,07	2,57%
Equipamento	9,05	0,42%
Total	2.144,53	100,00%

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	379,70	46,63%
Mão-de-obra	432,41	53,10%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,17	0,27%
Total	814,27	100,00%