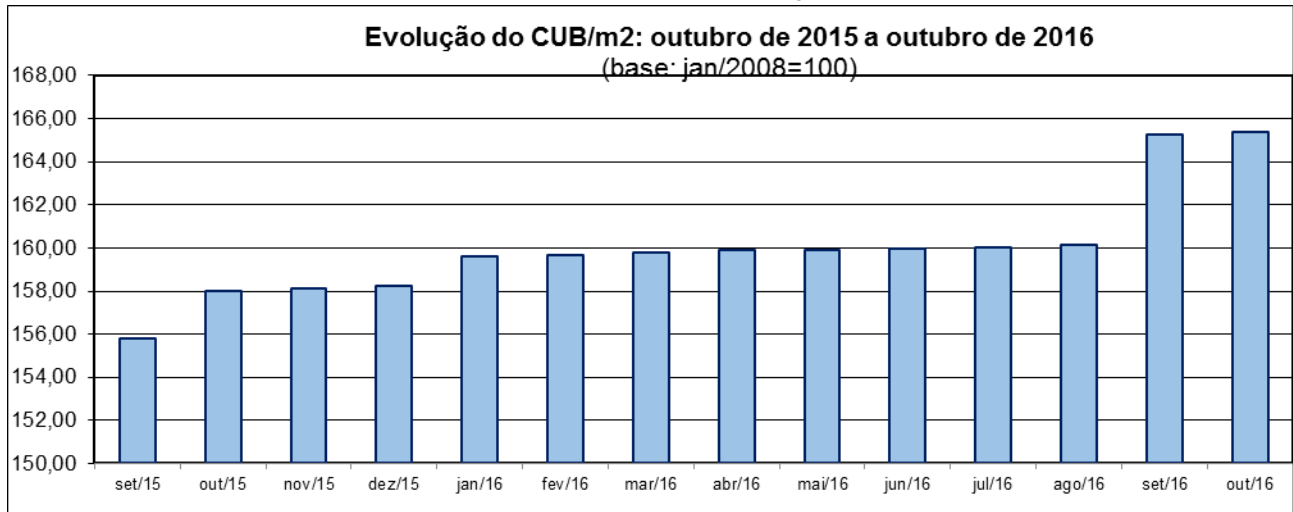


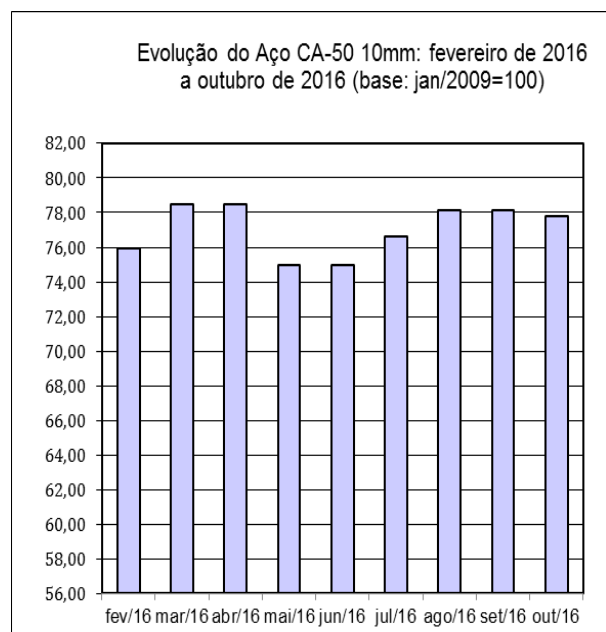
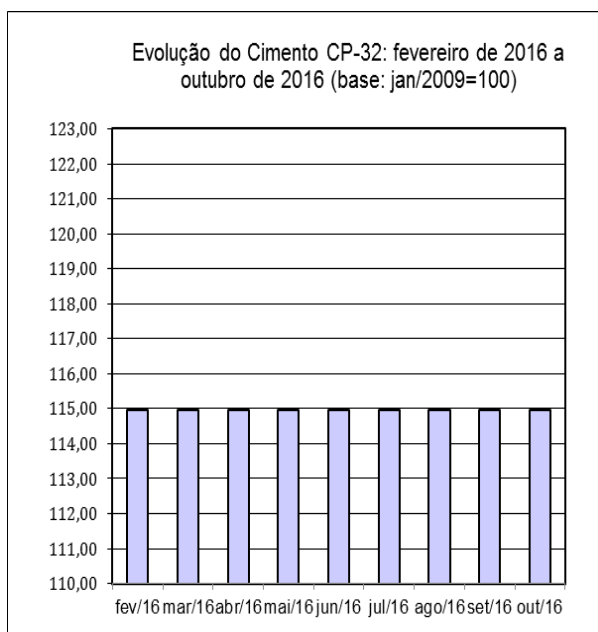
PROJETO CUB-OUTUBRO/2016



CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,13%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu pequena variação positiva de 0,13%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.695,33** de setembro/16 com os **R\$ 1.697,62** de outubro/16. Na análise, apurou-se que 06 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 07, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se o compensado plast de 18mm (5,12%) e a bancada de pia de mármore (1,65%), ocupantes do 03º e 12º lugar dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,68% do valor do CUB_outubro2016.

Citando-se, entre os reduzidos, o aço CA-50 de 10mm (0,32%) e que ocupa o 08º lugar no gráfico em questão. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira). Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.

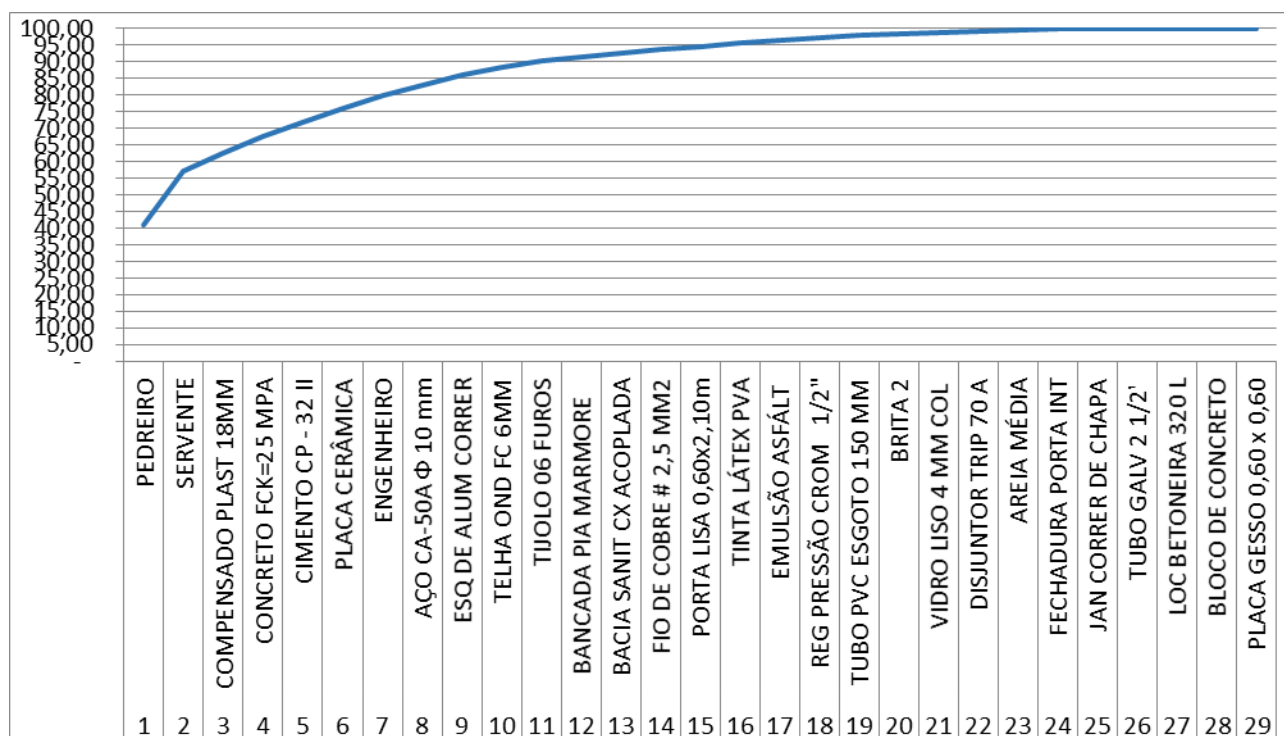


COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: OUTUBRO DE 2016

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	665,45	39,20%
Mão-de-obra	967,57	57,00%
Despesas administrativas	64,31	3,79%
Equipamento	0,28	0,02%
Total	1.697,62	100,00%

CUB_OUTUBRO/2016 – CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	630,82	44,57%
Mão-de-obra	712,02	50,31%
Despesas administrativas	68,49	4,84%
Equipamento	4,04	0,29%
Total	1.415,37	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.074,10	49,16%
Mão-de-obra	1.049,74	48,04%
Despesas administrativas	60,80	2,78%
Equipamento	0,35	0,02%
Total	2.184,98	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	695,83	42,71%
Mão-de-obra	856,04	52,55%
Despesas administrativas	77,12	4,73%
Equipamento	0,05	0,00%
Total	1.629,04	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	687,83	52,64%
Mão-de-obra	596,69	45,67%
Despesas administrativas	18,21	1,39%
Equipamento	3,91	0,30%
Total	1.306,64	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	624,16	43,54%
Mão-de-obra	768,17	53,59%
Despesas administrativas	35,58	2,48%
Equipamento	5,49	0,38%
Total	1.433,40	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	664,33	53,31%
Mão-de-obra	561,27	45,04%
Despesas administrativas	16,39	1,32%
Equipamento	4,10	0,33%
Total	1.246,08	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	894,50	50,96%
Mão-de-obra	813,70	46,36%
Despesas administrativas	41,95	2,39%
Equipamento	5,18	0,30%
Total	1.755,33	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	628,53	44,85%
Mão-de-obra	738,29	52,68%
Despesas administrativas	29,44	2,10%
Equipamento	5,23	0,37%
Total	1.401,49	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	916,55	48,89%
Mão-de-obra	913,83	48,75%
Despesas administrativas	36,39	1,94%
Equipamento	7,85	0,42%
Total	1.874,62	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	496,29	34,95%
Mão-de-obra	918,49	64,69%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,15	0,36%
Total	1.419,92	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	458,22	47,61%
Mão-de-obra	485,29	50,42%
Despesas administrativas	16,99	1,76%
Equipamento	2,04	0,21%
Total	962,54	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	829,26	47,61%
Mão-de-obra	855,53	49,12%
Despesas administrativas	47,67	2,74%
Equipamento	9,27	0,53%
Total	1.741,73	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	961,46	51,08%
Mão-de-obra	863,75	45,89%
Despesas administrativas	47,67	2,53%
Equipamento	9,27	0,49%
Total	1.882,15	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	647,09	44,20%
Mão-de-obra	773,28	52,82%
Despesas administrativas	37,63	2,57%
Equipamento	5,88	0,40%
Total	1.463,89	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	793,08	48,60%
Mão-de-obra	795,33	48,73%
Despesas administrativas	37,63	2,31%
Equipamento	5,93	0,36%
Total	1.631,96	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	864,77	44,44%
Mão-de-obra	1.030,04	52,93%
Despesas administrativas	42,21	2,17%
Equipamento	9,11	0,47%
Total	1.946,13	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.051,98	48,63%
Mão-de-obra	1.059,94	49,00%
Despesas administrativas	42,21	1,95%
Equipamento	9,05	0,42%
Total	2.163,18	100,00%

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	382,69	46,95%
Mão-de-obra	430,25	52,78%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,17	0,27%
Total	815,11	100,00%