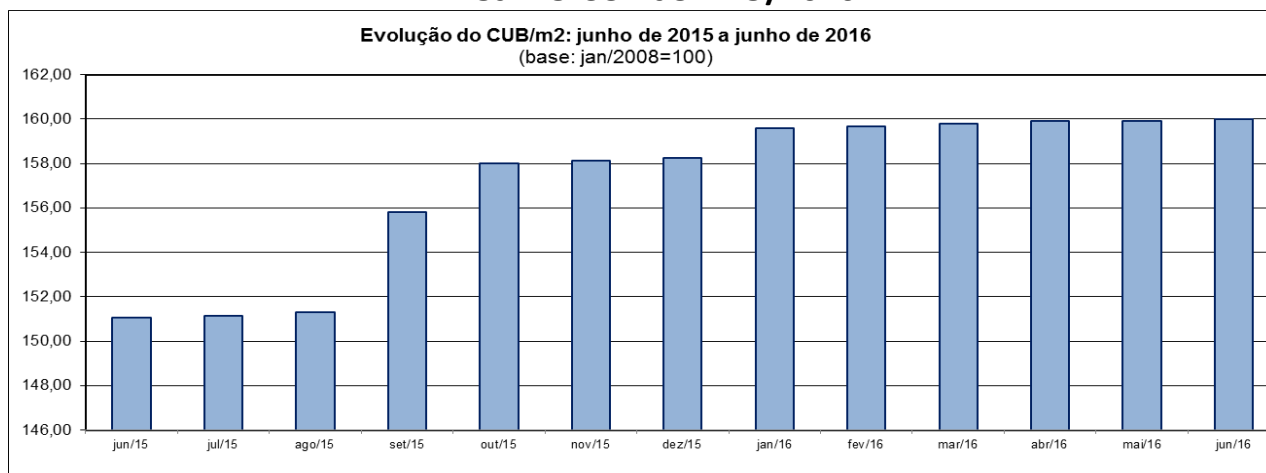


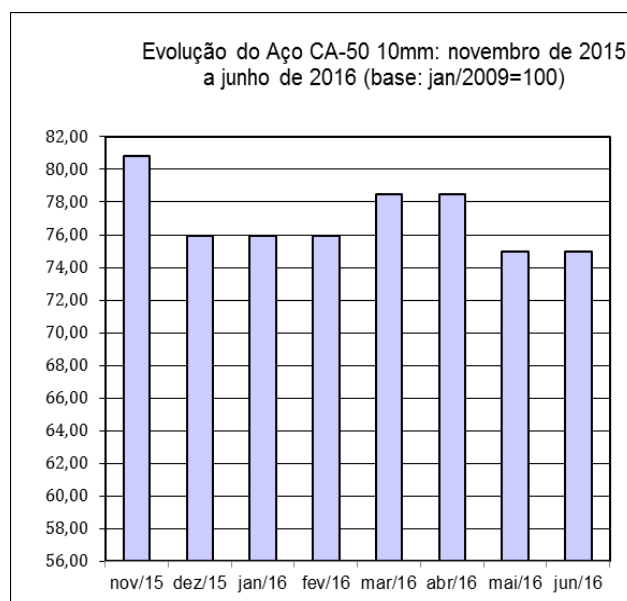
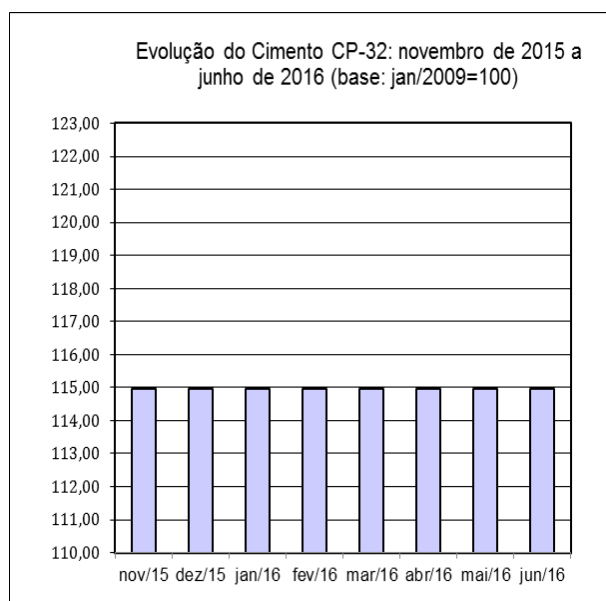
## PROJETO CUB-JUNHO/2016



### CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,06%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu pequena **variação positiva de 0,06%**, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.609,50** de maio/16 com os **R\$ 1.610,52** de junho/16. Na análise, apurou-se que 10 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 04, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se a esquadria de algum de correr (1,09%), a telha onde FC 6mm (1,27%) e a bancada pia mármore (6,90%), ocupantes do 09º, 10º e 12º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,37% do valor do CUB\_junho2016

Registrando-se que alguns componentes dos encargos complementares tiveram seus preços alterados, acarretando uma variação positiva de 0,13% nos encargos sociais que incidem sobre o pedreiro e o servente, o que resultou num acréscimo parcial de 0,05% no CUB. Citando-se, entre os reduzidos, o compensado plast 18mm (1,87%) e a bacia sanit c/ cx acoplada (6,18%) e que ocupam o 03º e 13º lugares no gráfico em questão o Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira) Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.

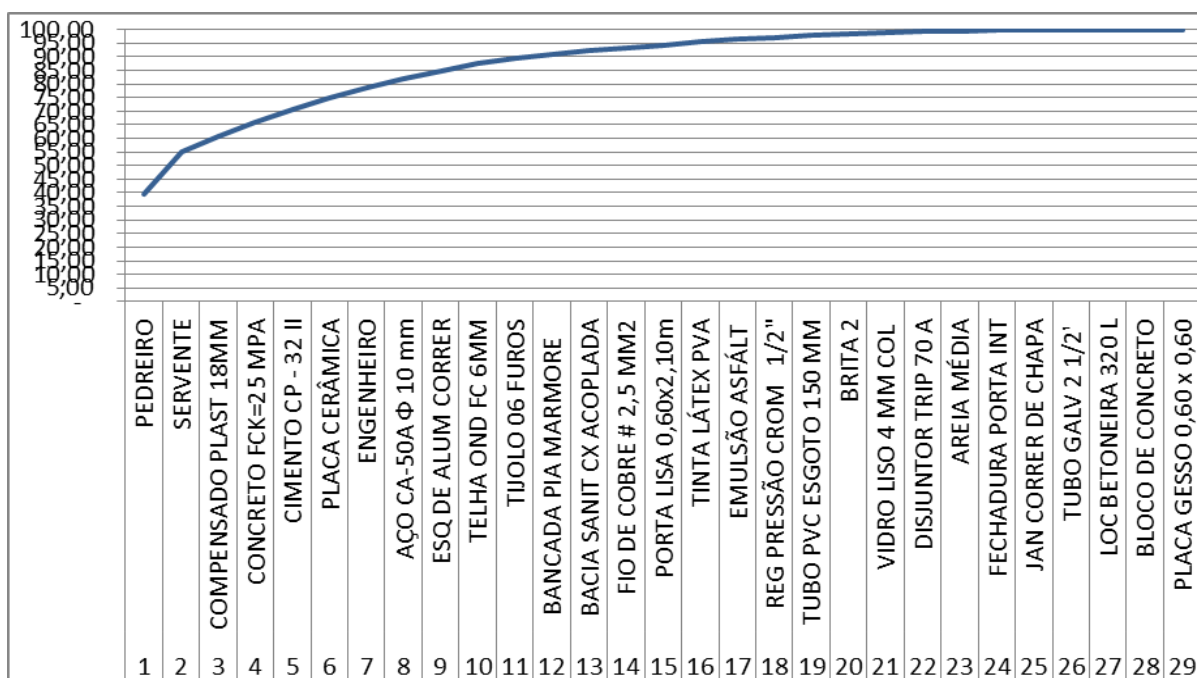


COMPOSIÇÃO CUB/M<sup>2</sup> - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: JUNHO DE 2016

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	660,24	41,00%
Mão-de-obra	885,68	54,99%
Despesas administrativas	64,31	3,99%
Equipamento	0,30	0,02%
<b>Total</b>	<b>1610,52</b>	<b>100,00%</b>

CUB\_JUNHO/2016 – CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	624,45	46,35%
Mão-de-obra	651,79	48,26%
Despesas administrativas	68,49	5,08%
Equipamento	4,19	0,31%
<b>Total</b>	<b>1348,93</b>	<b>100,00%</b>

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-1A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1063,14	50,99%
Mão-de-obra	960,89	46,08%
Despesas administrativas	60,80	2,92%
Equipamento	0,36	0,02%
<b>Total</b>	<b>2085,19</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	692,70	44,59%
Mão-de-obra	783,58	50,44%
Despesas administrativas	77,12	4,96%
Equipamento	0,06	0,00%
<b>Total</b>	<b>1553,46</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	684,07	54,61%
Mão-de-obra	546,22	43,61%
Despesas administrativas	18,21	1,45%
Equipamento	4,05	0,32%
<b>Total</b>	<b>1252,55</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	619,62	45,43%
Mão-de-obra	703,15	51,55%
Despesas administrativas	35,58	2,61%
Equipamento	5,69	0,42%
<b>Total</b>	<b>1364,04</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	658,81	55,21%
Mão-de-obra	513,79	43,06%
Despesas administrativas	16,39	1,37%
Equipamento	4,25	0,36%
<b>Total</b>	<b>1193,24</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	888,52	52,87%
Mão-de-obra	744,83	44,32%
Despesas administrativas	41,95	2,50%
Equipamento	5,37	0,32%
<b>Total</b>	<b>1680,68</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	626,87	46,87%
Mão-de-obra	675,79	50,53%
Despesas administrativas	29,44	2,20%
Equipamento	5,43	0,41%
<b>Total</b>	<b>1337,53</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	908,64	50,77%
Mão-de-obra	836,48	46,74%
Despesas administrativas	36,39	2,03%
Equipamento	8,15	0,46%
<b>Total</b>	<b>1789,67</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	493,80	36,85%
Mão-de-obra	840,72	62,75%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,34	0,40%
<b>Total</b>	<b>1339,87</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	456,86	49,65%
Mão-de-obra	444,25	48,28%
Despesas administrativas	16,99	1,85%
Equipamento	2,12	0,23%
<b>Total</b>	<b>920,21</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	818,47	49,34%
Mão-de-obra	783,11	47,21%
Despesas administrativas	47,67	2,87%
Equipamento	9,62	0,58%
<b>Total</b>	<b>1658,87</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	947,28	52,77%
Mão-de-obra	790,63	44,04%
Despesas administrativas	47,67	2,66%
Equipamento	9,62	0,54%
<b>Total</b>	<b>1795,21</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	641,18	46,04%
Mão-de-obra	707,83	50,82%
Despesas administrativas	37,63	2,70%
Equipamento	6,10	0,44%
<b>Total</b>	<b>1392,74</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	790,59	50,60%
Mão-de-obra	728,01	46,60%
Despesas administrativas	37,63	2,41%
Equipamento	6,15	0,39%
<b>Total</b>	<b>1562,39</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	857,86	46,31%
Mão-de-obra	942,86	50,90%
Despesas administrativas	42,21	2,28%
Equipamento	9,45	0,51%
<b>Total</b>	<b>1852,38</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1049,70	50,67%
Mão-de-obra	970,23	46,84%
Despesas administrativas	42,21	2,04%
Equipamento	9,38	0,45%
<b>Total</b>	<b>2071,52</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	376,03	48,70%
Mão-de-obra	393,83	51,01%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,25	0,29%
<b>Total</b>	<b>772,11</b>	<b>100,00%</b>