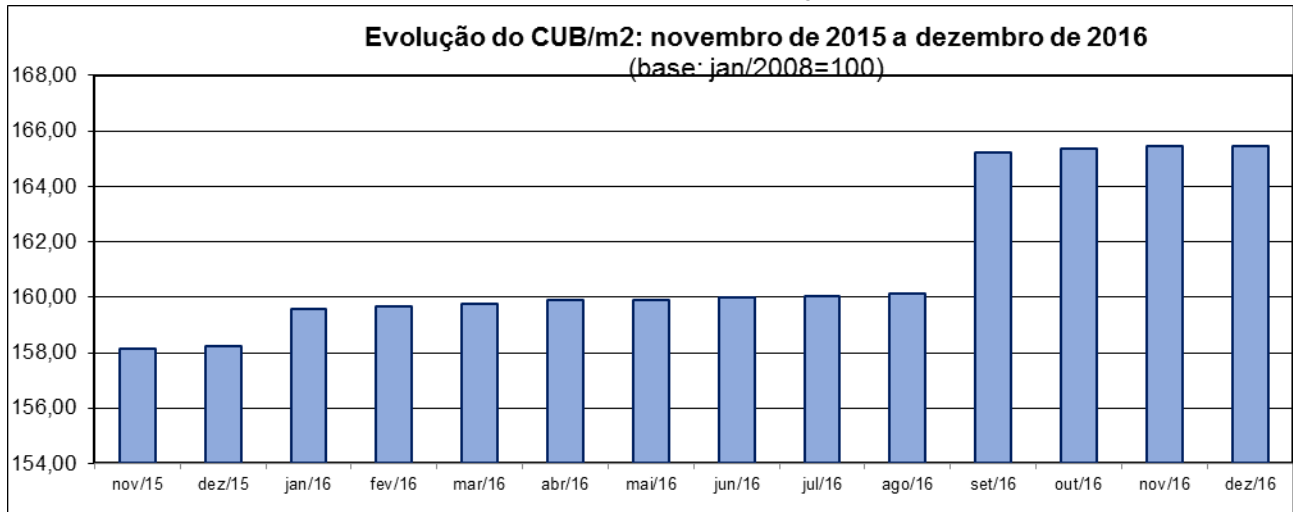


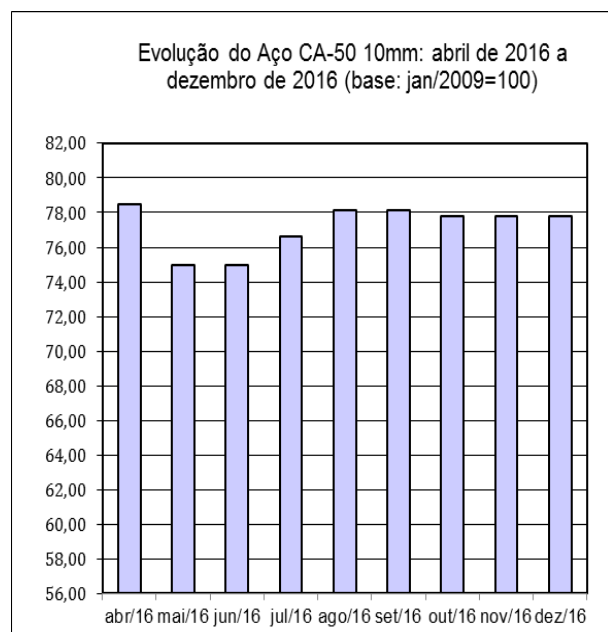
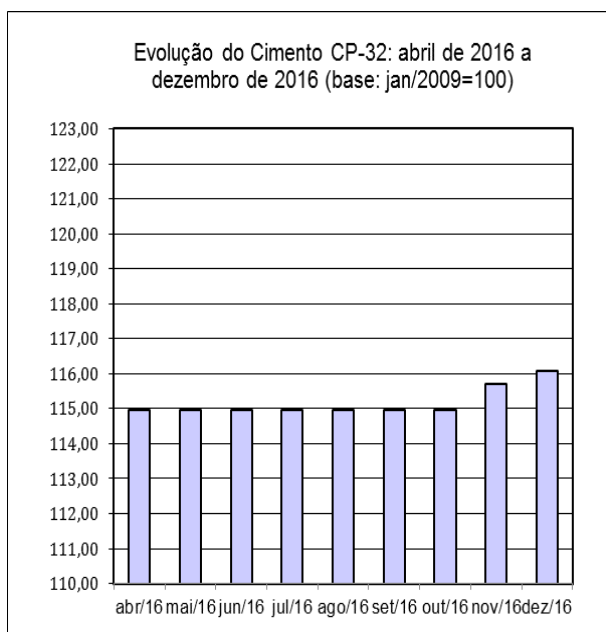
**PROJETO CUB-DEZEMBRO/2016**



**CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,02%**

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu pequena **variação positiva de 0,02%**, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.698,90** de novembro/16 com os **R\$ 1.699,18** de dezembro/16. Na análise, apurou-se que 05 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e nenhum reduzido. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se a placa cerâmica (0,51%) e o fio de cobre 2,5mm<sup>2</sup> (1,09%), ocupantes do 06º e 14º lugar dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,64% do valor do CUB\_dezembro2016.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira). Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames

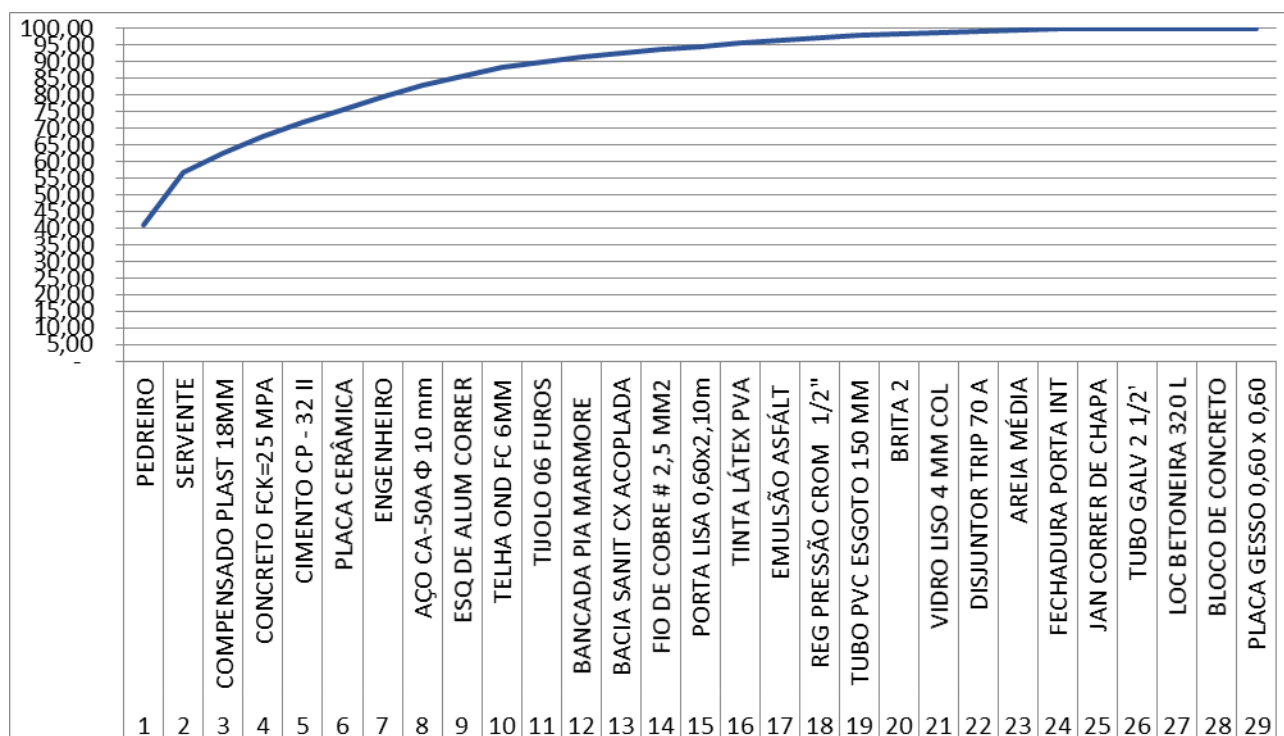


COMPOSIÇÃO CUB/M<sup>2</sup> - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: DEZEMBRO DE 2016

## PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	670,20	39,44%
Mão-de-obra	964,39	56,76%
Despesas administrativas	64,31	3,78%
Equipamento	0,28	0,02%
<b>Total</b>	<b>1.699,18</b>	<b>100,00%</b>

## CUB\_DEZEMBRO/2016 – CURVA ABC



## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	633,71	44,76%
Mão-de-obra	709,67	50,12%
Despesas administrativas	68,49	4,84%
Equipamento	4,04	0,29%
<b>Total</b>	<b>1.415,91</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-1A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.078,64	49,34%
Mão-de-obra	1.046,29	47,86%
Despesas administrativas	60,80	2,78%
Equipamento	0,35	0,02%
<b>Total</b>	<b>2.186,07</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	699,36	42,91%
Mão-de-obra	853,22	52,35%
Despesas administrativas	77,12	4,73%
Equipamento	0,05	0,00%
<b>Total</b>	<b>1.629,75</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	690,38	52,81%
Mão-de-obra	594,73	45,50%
Despesas administrativas	18,21	1,39%
Equipamento	3,91	0,30%
<b>Total</b>	<b>1.307,23</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	626,88	43,73%
Mão-de-obra	765,64	53,41%
Despesas administrativas	35,58	2,48%
Equipamento	5,49	0,38%
<b>Total</b>	<b>1.433,59</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	666,68	53,48%
Mão-de-obra	559,42	44,88%
Despesas administrativas	16,39	1,31%
Equipamento	4,10	0,33%
<b>Total</b>	<b>1.246,58</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	899,44	51,17%
Mão-de-obra	811,02	46,14%
Despesas administrativas	41,95	2,39%
Equipamento	5,18	0,29%
<b>Total</b>	<b>1.757,60</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	631,97	45,06%
Mão-de-obra	735,86	52,47%
Despesas administrativas	29,44	2,10%
Equipamento	5,23	0,37%
<b>Total</b>	<b>1.402,50</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	922,76	49,14%
Mão-de-obra	910,82	48,50%
Despesas administrativas	36,39	1,94%
Equipamento	7,85	0,42%
<b>Total</b>	<b>1.877,83</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	501,23	35,25%
Mão-de-obra	915,46	64,39%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,15	0,36%
<b>Total</b>	<b>1.421,84</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	456,90	47,61%
Mão-de-obra	483,70	50,40%
Despesas administrativas	16,99	1,77%
Equipamento	2,04	0,21%
<b>Total</b>	<b>959,62</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	831,05	47,74%
Mão-de-obra	852,71	48,99%
Despesas administrativas	47,67	2,74%
Equipamento	9,27	0,53%
<b>Total</b>	<b>1.740,70</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	964,10	51,23%
Mão-de-obra	860,91	45,75%
Despesas administrativas	47,67	2,53%
Equipamento	9,27	0,49%
<b>Total</b>	<b>1.881,95</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	648,83	44,35%
Mão-de-obra	770,74	52,68%
Despesas administrativas	37,63	2,57%
Equipamento	5,88	0,40%
<b>Total</b>	<b>1.463,08</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	795,54	48,75%
Mão-de-obra	792,71	48,58%
Despesas administrativas	37,63	2,31%
Equipamento	5,93	0,36%
<b>Total</b>	<b>1.631,82</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	867,19	44,58%
Mão-de-obra	1.026,65	52,78%
Despesas administrativas	42,21	2,17%
Equipamento	9,11	0,47%
<b>Total</b>	<b>1.945,17</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.055,44	48,79%
Mão-de-obra	1.056,45	48,84%
Despesas administrativas	42,21	1,95%
Equipamento	9,05	0,42%
<b>Total</b>	<b>2.163,14</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	383,00	47,05%
Mão-de-obra	428,83	52,68%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,17	0,27%
<b>Total</b>	<b>814,00</b>	<b>100,00%</b>