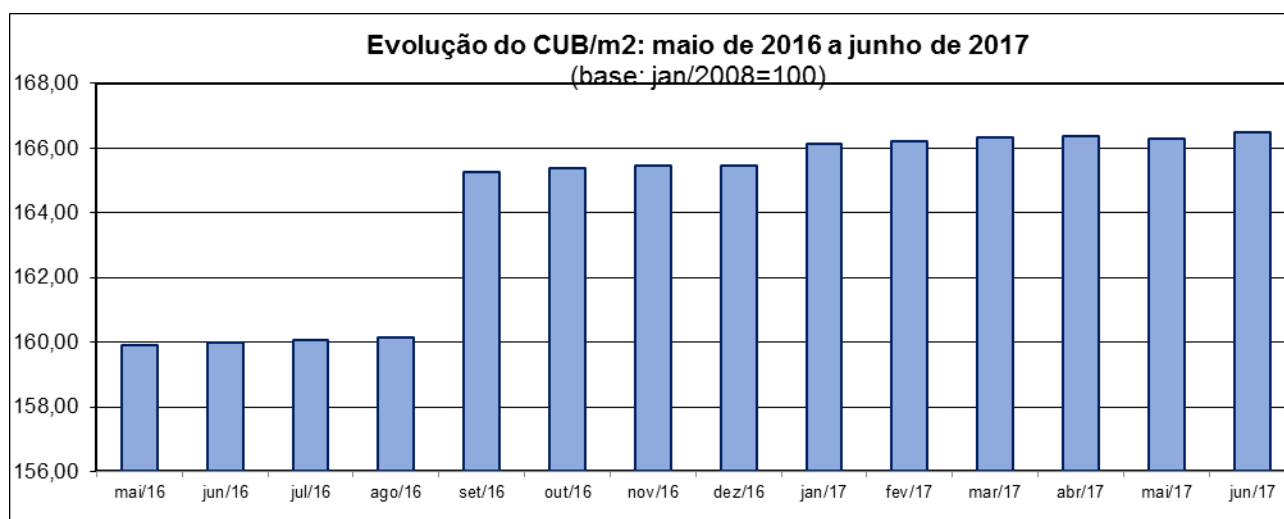


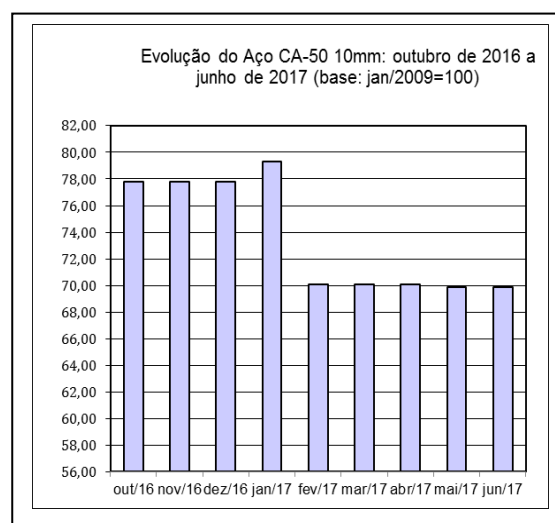
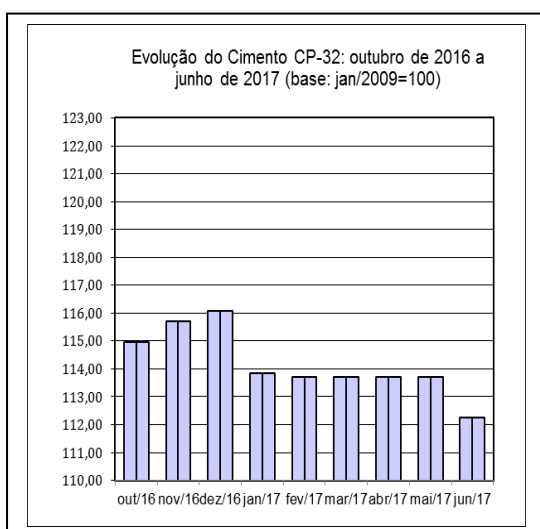
PROJETO CUB-JUNHO/2017



CUB SOFRE REDUÇÃO DE 0,17%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação positiva de 0,17%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: R\$ 1.713,30 de maio/17 com os R\$ 1.716,26 de junho/17. Na análise, apurou-se que 06 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 08, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se o compensado plast 18mm (3,83%) e a telha ond FC de 6mm (2,42%), ocupantes dos 03º e 09º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,63% do valor do CUB_junho2017. Citando-se, entre os reduzidos, o cimento CP-32 (1,44%) e placa cerâmica (0,25%) e que ocupa o 6º e 7º lugar no gráfico em questão. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira).

Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.

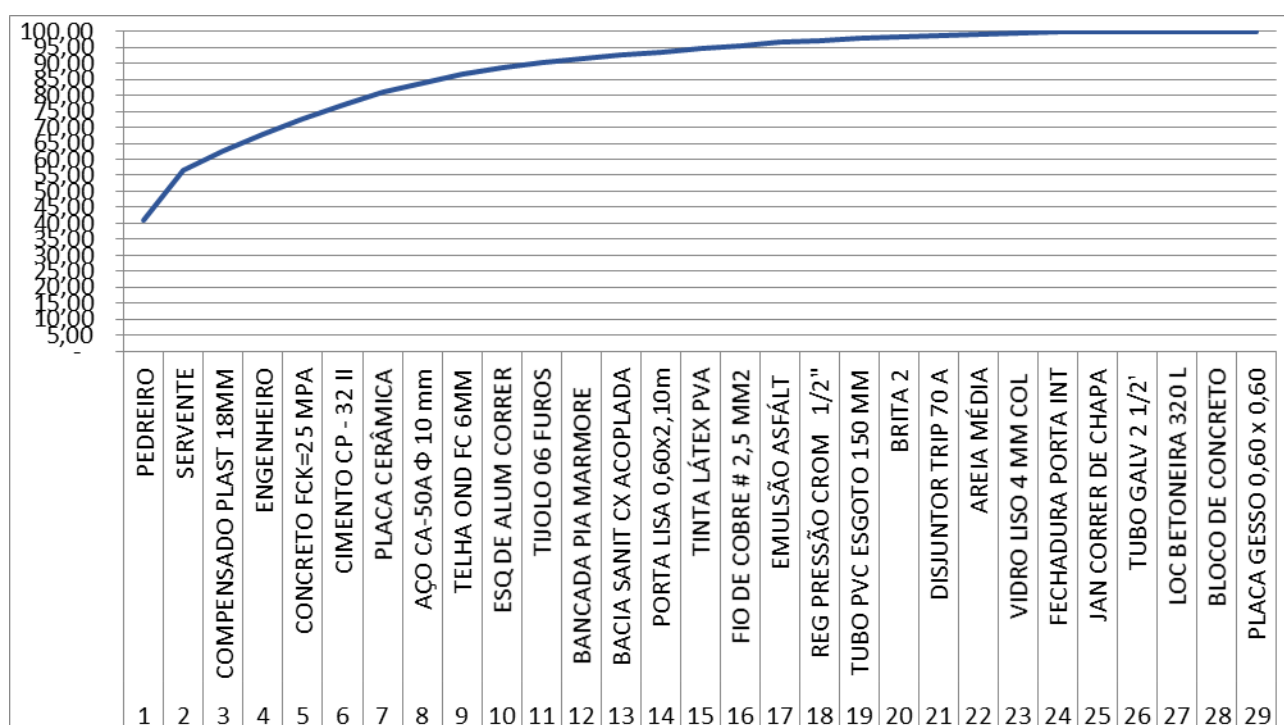


COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: JUNHO DE 2017

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 651,48 | 37,96% |
| Mão-de-obra | 974,34 | 56,77% |
| Despesas administrativas | 90,16 | 5,25% |
| Equipamento | 0,28 | 0,02% |
| Total | 1.716,26 | 100,00% |

CUB_JUNHO/17 - CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 625,61 | 43,36% |
| Mão-de-obra | 716,99 | 49,70% |
| Despesas administrativas | 96,03 | 6,66% |
| Equipamento | 4,04 | 0,28% |
| Total | 1.442,67 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 1051,15 | 47,91% |
| Mão-de-obra | 1057,08 | 48,18% |
| Despesas administrativas | 85,24 | 3,89% |
| Equipamento | 0,35 | 0,02% |
| Total | 2.193,81 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 676,84 | 41,09% |
| Mão-de-obra | 862,02 | 52,34% |
| Despesas administrativas | 108,11 | 6,56% |
| Equipamento | 0,05 | 0,00% |
| Total | 1.647,03 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 675,13 | 51,72% |
| Mão-de-obra | 600,86 | 46,03% |
| Despesas administrativas | 25,53 | 1,96% |
| Equipamento | 3,91 | 0,30% |
| Total | 1.305,44 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 607,20 | 42,28% |
| Mão-de-obra | 773,54 | 53,86% |
| Despesas administrativas | 49,88 | 3,47% |
| Equipamento | 5,49 | 0,38% |
| Total | 1.436,11 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 648,74 | 52,28% |
| Mão-de-obra | 565,19 | 45,54% |
| Despesas administrativas | 22,97 | 1,85% |
| Equipamento | 4,10 | 0,33% |
| Total | 1.241,01 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 862,82 | 49,41% |
| Mão-de-obra | 819,39 | 46,92% |
| Despesas administrativas | 58,81 | 3,37% |
| Equipamento | 5,18 | 0,30% |
| Total | 1.746,20 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 613,52 | 43,71% |
| Mão-de-obra | 743,45 | 52,97% |
| Despesas administrativas | 41,28 | 2,94% |
| Equipamento | 5,23 | 0,37% |
| Total | 1.403,48 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 885,64 | 47,49% |
| Mão-de-obra | 920,21 | 49,35% |
| Despesas administrativas | 51,02 | 2,74% |
| Equipamento | 7,85 | 0,42% |
| Total | 1.864,73 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 492,54 | 34,62% |
| Mão-de-obra | 924,90 | 65,02% |
| Despesas administrativas | 0,00 | 0,00% |
| Equipamento | 5,15 | 0,36% |
| Total | 1.422,59 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 445,82 | 46,42% |
| Mão-de-obra | 488,68 | 50,89% |
| Despesas administrativas | 23,81 | 2,48% |
| Equipamento | 2,04 | 0,21% |
| Total | 960,37 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 793,45 | 45,84% |
| Mão-de-obra | 861,50 | 49,77% |
| Despesas administrativas | 66,83 | 3,86% |
| Equipamento | 9,27 | 0,54% |
| Total | 1.731,06 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8ª

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 904,24 | 48,87% |
| Mão-de-obra | 869,78 | 47,01% |
| Despesas administrativas | 66,83 | 3,61% |
| Equipamento | 9,27 | 0,50% |
| Total | 1.850,13 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 632,47 | 43,03% |
| Mão-de-obra | 778,69 | 52,98% |
| Despesas administrativas | 52,76 | 3,59% |
| Equipamento | 5,88 | 0,40% |
| Total | 1.469,80 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 764,21 | 47,06% |
| Mão-de-obra | 800,89 | 49,32% |
| Despesas administrativas | 52,76 | 3,25% |
| Equipamento | 5,93 | 0,37% |
| Total | 1.623,78 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 843,26 | 43,27% |
| Mão-de-obra | 1037,24 | 53,22% |
| Despesas administrativas | 59,18 | 3,04% |
| Equipamento | 9,11 | 0,47% |
| Total | 1.948,79 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 1011,86 | 47,12% |
| Mão-de-obra | 1067,35 | 49,70% |
| Despesas administrativas | 59,18 | 2,76% |
| Equipamento | 9,05 | 0,42% |
| Total | 2.147,42 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 372,97 | 46,14% |
| Mão-de-obra | 433,25 | 53,60% |
| Despesas administrativas | 0,00 | 0,00% |
| Equipamento | 2,17 | 0,27% |
| Total | 808,38 | 100,00% |