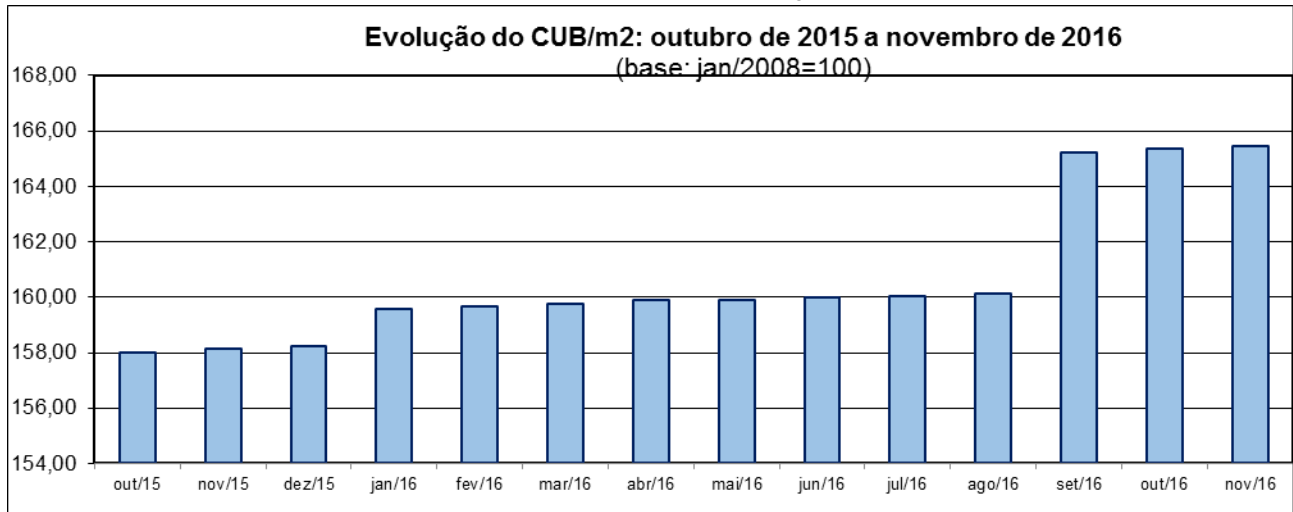


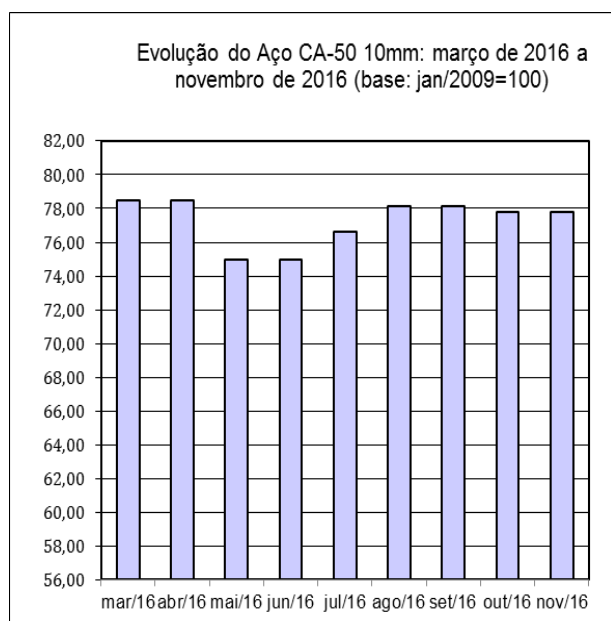
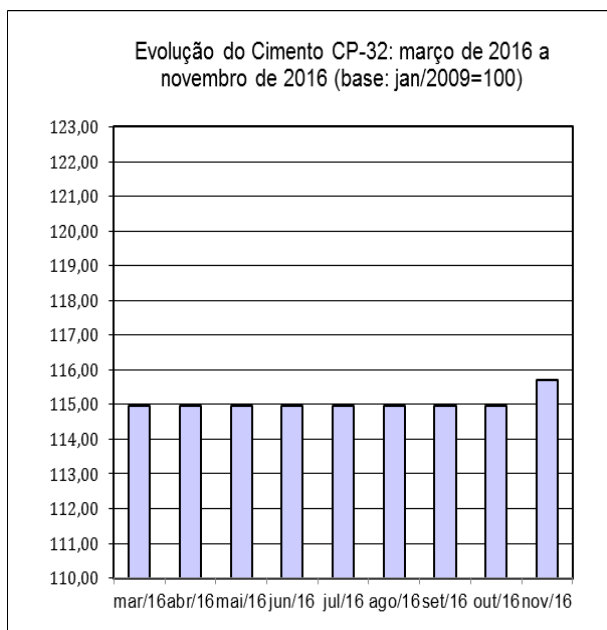
PROJETO CUB-OUTUBRO/2016



CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,08%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu pequena variação positiva de 0,08%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: R\$ 1.697,62 de outubro/16 com os R\$ 1.698,90 de novembro/16. Na análise, apurou-se que 04 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 05, reduzidos. Entre os insumos com maior representatividade na composição do CUB que apresentaram acréscimos em seus preços, citam-se o cimento CP-32 (0,75%) e o tijolo de 6 furos (4,48%), ocupantes do 05º e 11º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,69% do valor do CUB_novembro2016.

Citando-se, entre os reduzidos, a placa cerâmica (0,50%) e que ocupa o 06º lugar no gráfico em questão. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira). Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames

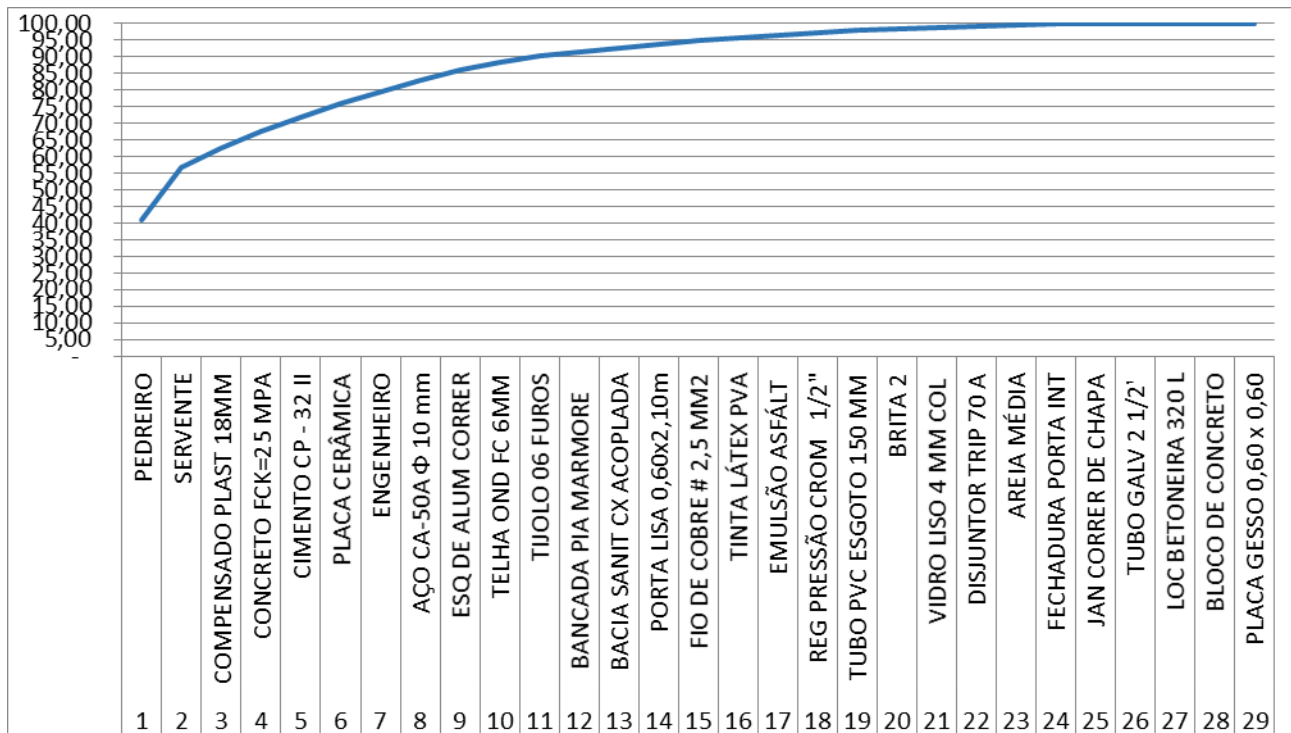


COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: NOVEMBRO DE 2016

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 668,01 | 39,32% |
| Mão-de-obra | 966,29 | 56,88% |
| Despesas administrativas | 64,31 | 3,79% |
| Equipamento | 0,28 | 0,02% |
| Total | 1.698,90 | 100,00% |

CUB_NOVEMBRO/2016 – CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 632,37 | 44,66% |
| Mão-de-obra | 711,07 | 50,22% |
| Despesas administrativas | 68,49 | 4,84% |
| Equipamento | 4,04 | 0,29% |
| Total | 1.415,98 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-1A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 1.076,12 | 49,24% |
| Mão-de-obra | 1.048,35 | 47,97% |
| Despesas administrativas | 60,80 | 2,78% |
| Equipamento | 0,35 | 0,02% |
| Total | 2.185,62 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 697,36 | 42,80% |
| Mão-de-obra | 854,90 | 52,47% |
| Despesas administrativas | 77,12 | 4,73% |
| Equipamento | 0,05 | 0,00% |
| Total | 1.629,43 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 687,83 | 52,64% |
| Mão-de-obra | 596,69 | 45,67% |
| Despesas administrativas | 18,21 | 1,39% |
| Equipamento | 3,91 | 0,30% |
| Total | 1.306,64 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 625,48 | 43,63% |
| Mão-de-obra | 767,15 | 53,51% |
| Despesas administrativas | 35,58 | 2,48% |
| Equipamento | 5,49 | 0,38% |
| Total | 1.433,70 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 665,23 | 53,38% |
| Mão-de-obra | 560,53 | 44,98% |
| Despesas administrativas | 16,39 | 1,31% |
| Equipamento | 4,10 | 0,33% |
| Total | 1.246,24 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 896,93 | 51,06% |
| Mão-de-obra | 812,62 | 46,26% |
| Despesas administrativas | 41,95 | 2,39% |
| Equipamento | 5,18 | 0,29% |
| Total | 1.756,68 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 630,15 | 44,94% |
| Mão-de-obra | 737,31 | 52,58% |
| Despesas administrativas | 29,44 | 2,10% |
| Equipamento | 5,23 | 0,37% |
| Total | 1.402,13 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 921,26 | 49,05% |
| Mão-de-obra | 912,62 | 48,59% |
| Despesas administrativas | 36,39 | 1,94% |
| Equipamento | 7,85 | 0,42% |
| Total | 1.878,13 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 499,54 | 35,13% |
| Mão-de-obra | 917,27 | 64,51% |
| Despesas administrativas | 0,00 | 0,00% |
| Equipamento | 5,15 | 0,36% |
| Total | 1.421,96 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 455,71 | 47,50% |
| Mão-de-obra | 484,65 | 50,52% |
| Despesas administrativas | 16,99 | 1,77% |
| Equipamento | 2,04 | 0,21% |
| Total | 959,39 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 830,06 | 47,67% |
| Mão-de-obra | 854,39 | 49,06% |
| Despesas administrativas | 47,67 | 2,74% |
| Equipamento | 9,27 | 0,53% |
| Total | 1.741,39 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 962,44 | 51,14% |
| Mão-de-obra | 862,61 | 45,83% |
| Despesas administrativas | 47,67 | 2,53% |
| Equipamento | 9,27 | 0,49% |
| Total | 1.881,98 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 648,15 | 44,27% |
| Mão-de-obra | 772,26 | 52,75% |
| Despesas administrativas | 37,63 | 2,57% |
| Equipamento | 5,88 | 0,40% |
| Total | 1.463,92 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 794,33 | 48,67% |
| Mão-de-obra | 794,28 | 48,66% |
| Despesas administrativas | 37,63 | 2,31% |
| Equipamento | 5,93 | 0,36% |
| Total | 1.632,17 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 866,11 | 44,50% |
| Mão-de-obra | 1.028,68 | 52,86% |
| Despesas administrativas | 42,21 | 2,17% |
| Equipamento | 9,11 | 0,47% |
| Total | 1.946,11 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 1.053,69 | 48,70% |
| Mão-de-obra | 1.058,54 | 48,93% |
| Despesas administrativas | 42,21 | 1,95% |
| Equipamento | 9,05 | 0,42% |
| Total | 2.163,48 | 100,00% |

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

| CUB/M ² | R\$/M ² | % |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| Material | 382,50 | 46,97% |
| Mão-de-obra | 429,68 | 52,76% |
| Despesas administrativas | 0,00 | 0,00% |
| Equipamento | 2,17 | 0,27% |
| Total | 814,35 | 100,00% |