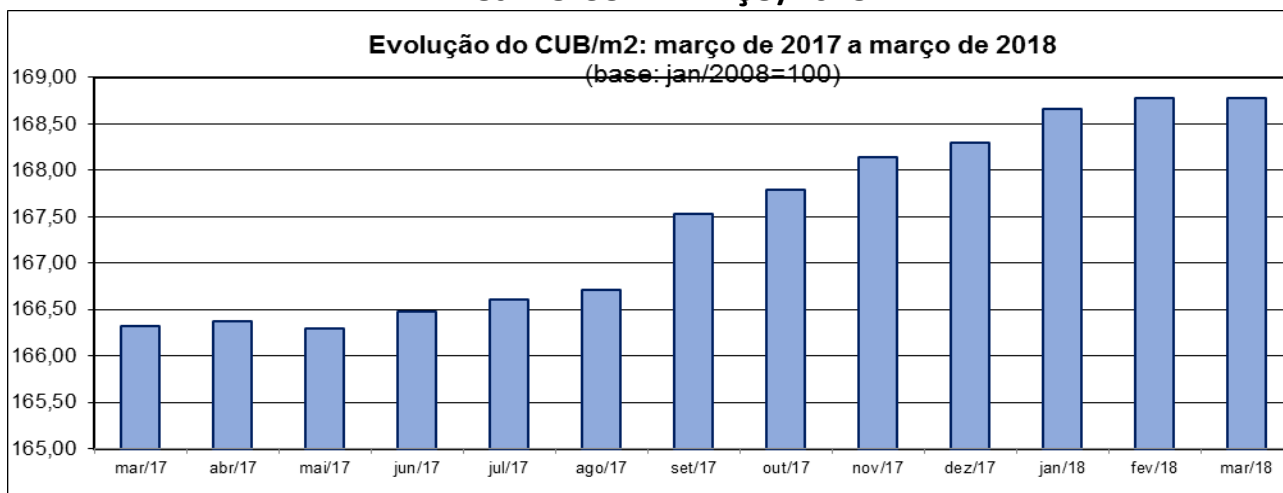


PROJETO CUB-MARÇO/2018



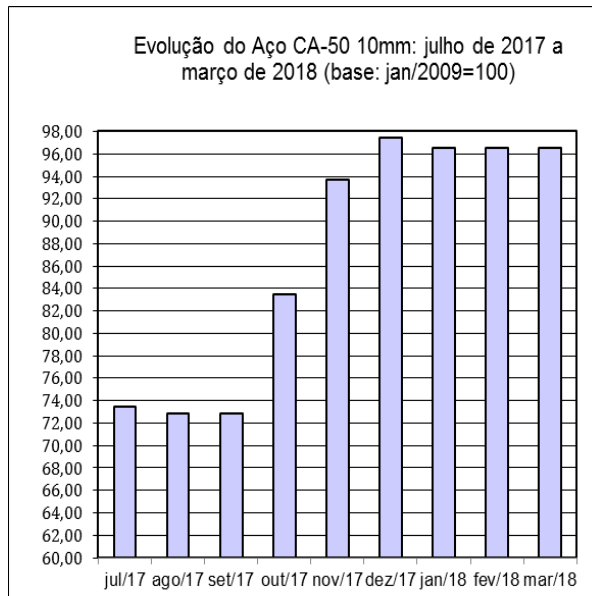
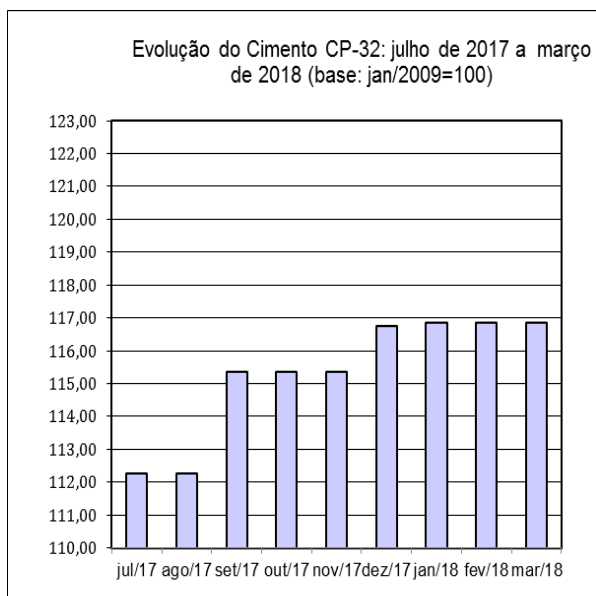
CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,21%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação positiva de 0,21%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.756,24** de fevereiro/18 com os **R\$ 1.759,98** de março/18.

Na análise, apurou-se que 09 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 05, reduzidos. Citando-se entre os insumos que apresentaram acréscimos o cimento CP 32 (0,07%), o aço CA 50 (3,47%) e telha ond # 6mm (1,16%) ocupantes do 6º, 7º e 9º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,73% do valor do CUB_março2018. O reduzido foi a placa cerâmica (2,44%), ocupante do 8º lugar na mesma curva.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira)

Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.

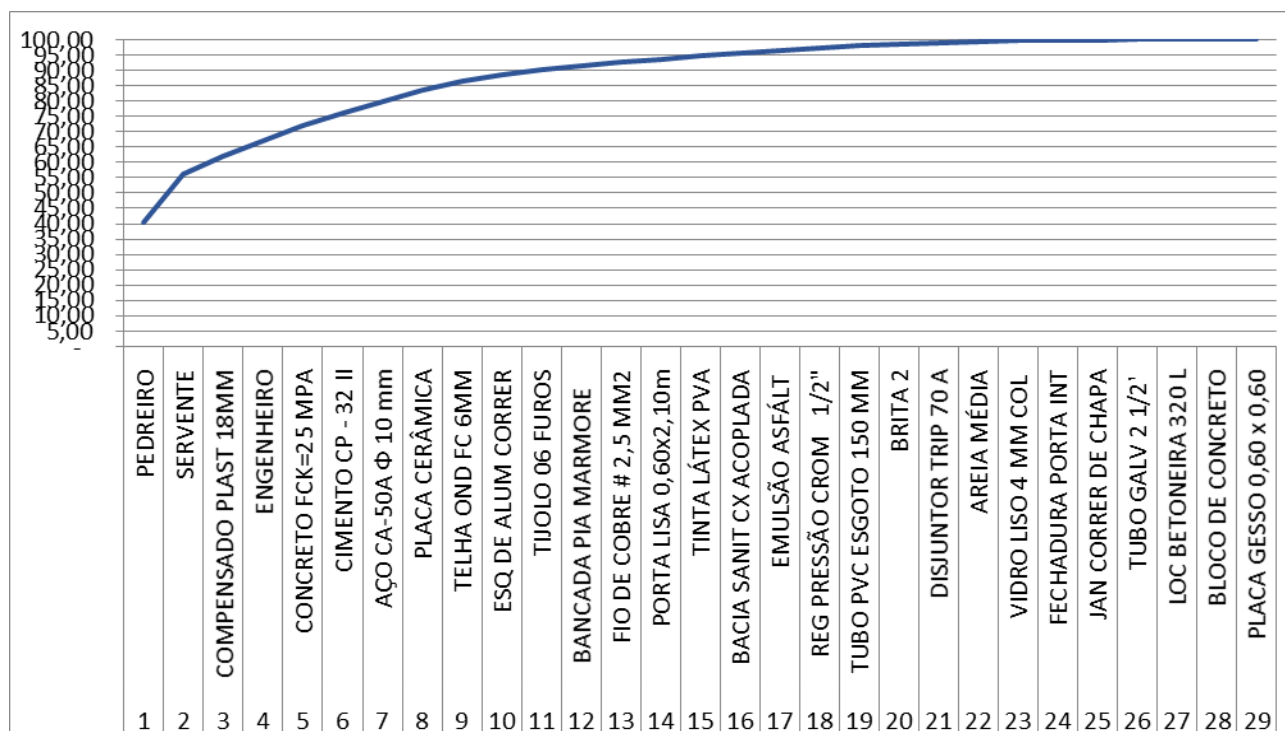


COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: MARÇO DE 2018

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	679,81	38,63%
Mão-de-obra	989,06	56,20%
Despesas administrativas	90,83	5,16%
Equipamento	0,28	0,02%
Total	1.759,98	100,00%

CUB_MARÇO/18 - CURVA ABC



PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	651,27	44,01%
Mão-de-obra	727,83	49,18%
Despesas administrativas	96,74	6,54%
Equipamento	4,04	0,27%
Total	1.479,87	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-1A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.069,98	48,00%
Mão-de-obra	1.073,05	48,14%
Despesas administrativas	85,87	3,85%
Equipamento	0,35	0,02%
Total	2.229,26	100,00%

RELATÓRIO TÉCNICO

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	709,81	41,91%
Mão-de-obra	875,05	51,66%
Despesas administrativas	108,91	6,43%
Equipamento	0,05	0,00%
Total	1.693,82	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	703,22	52,37%
Mão-de-obra	609,94	45,42%
Despesas administrativas	25,72	1,92%
Equipamento	3,91	0,29%
Total	1.342,79	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	640,71	43,24%
Mão-de-obra	785,23	53,00%
Despesas administrativas	50,25	3,39%
Equipamento	5,49	0,37%
Total	1.481,68	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	682,65	53,18%
Mão-de-obra	573,73	44,70%
Despesas administrativas	23,14	1,80%
Equipamento	4,10	0,32%
Total	1.283,62	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	896,49	50,01%
Mão-de-obra	831,77	46,40%
Despesas administrativas	59,25	3,31%
Equipamento	5,18	0,29%
Total	1.792,69	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	643,64	44,54%
Mão-de-obra	754,68	52,22%
Despesas administrativas	41,58	2,88%
Equipamento	5,23	0,36%
Total	1.445,14	100,00%

RELATÓRIO TÉCNICO

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	951,66	48,93%
Mão-de-obra	934,12	48,03%
Despesas administrativas	51,40	2,64%
Equipamento	7,85	0,40%
Total	1.945,04	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	518,01	35,43%
Mão-de-obra	938,88	64,22%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,15	0,35%
Total	1.462,04	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	463,58	47,03%
Mão-de-obra	496,07	50,33%
Despesas administrativas	23,99	2,43%
Equipamento	2,04	0,21%
Total	985,68	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	834,60	46,74%
Mão-de-obra	874,53	48,97%
Despesas administrativas	67,32	3,77%
Equipamento	9,27	0,52%
Total	1.785,72	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	944,54	49,61%
Mão-de-obra	882,93	46,37%
Despesas administrativas	67,33	3,54%
Equipamento	9,27	0,49%
Total	1.904,07	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	673,63	44,23%
Mão-de-obra	790,45	51,90%
Despesas administrativas	53,15	3,49%
Equipamento	5,88	0,39%
Total	1.523,12	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	803,69	47,96%
Mão-de-obra	812,99	48,51%
Despesas administrativas	53,15	3,17%
Equipamento	5,93	0,35%
Total	1.675,76	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	901,36	44,56%
Mão-de-obra	1.052,92	52,05%
Despesas administrativas	59,62	2,95%
Equipamento	9,11	0,45%
Total	2.023,00	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.067,46	48,09%
Mão-de-obra	1.083,48	48,81%
Despesas administrativas	59,62	2,69%
Equipamento	9,05	0,41%
Total	2.219,60	100,00%

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	402,10	47,64%
Mão-de-obra	439,80	52,11%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,17	0,26%
Total	844,06	100,00%